



COMUNE DI MIGLIANICO

Medaglia di bronzo al valore civile

Piazza Umberto I, 7
66010 Miglianico (CH)
Tel.: 0871951121

Web: www.comune.miglianico.ch.it



AVVISO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE E L'ACQUISIZIONE DI UN SITO IDONEO ALLA LOCALIZZAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI

Il Comune di Miglianico, intende reperire uno o più terreni delle dimensioni di almeno 10.000 mq, da acquistare al fine di realizzare uno o più impianti fotovoltaici a terra.

Con il presente avviso si intendono sollecitare manifestazioni di interesse da parte di soggetti interessati alla cessione al Comune di Miglianico di terreni, di proprietà del proponente, da destinare all'uso sopra descritto.

Le caratteristiche ed i requisiti essenziali dell'area da acquisire sono di seguito illustrati.

CARATTERISTICHE DEL TERRENO

1. UBICAZIONE

Il terreno dovrà trovarsi nel territorio del Comune di Miglianico, ricadente in zona urbanistica D o E; superficie di almeno 10.000 mq; il terreno dovrà essere idoneo alla realizzazione di impianti fotovoltaici a terra. In sede di valutazione verranno preferiti i terreni pianeggianti e con migliori condizioni di irraggiamento.

2. ACCESSIBILITÀ

Il terreno dovrà essere facilmente accessibile e raggiungibile ovvero, se intercluso, dotato di servitù di passaggio.

3. CONDIZIONI

Saranno prese in considerazione le proposte relative a terreni delle dimensioni minime di 10.000 mq, posti in prossimità di cabina E-Distribuzione o palo di linea elettrica di media tensione, vicini ai servizi e sottoservizi; i terreni devono essere privi di rilevanti vincoli paesaggistici/archeologici/ambientali/idrogeologici.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse potrà essere presentata dai soggetti proprietari di terreni o da loro delegati muniti di apposito mandato; la manifestazione di interesse dovrà riguardare terreni aventi le caratteristiche di cui sopra e dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

- Dichiarazione di cui al Modello "Allegato A", con la quale si manifesta interesse a cedere il terreno con elementi identificativi catastali;
- Copia documento di identità del proprietario proponente; (in caso di mandato: copia del documento del delegante e delegato).

Il plico contenente la Manifestazione di Interesse, completa della documentazione richiesta, dovrà pervenire all'ufficio Protocollo del Comune:

- a mezzo PEC all'indirizzo: miglianico@pec.it;



COMUNE DI MIGLIANICO

Medaglia di bronzo al valore civile

Piazza Umberto I, 7
66010 Miglianico (CH)
Tel.: 0871951121

Web: www.comune.miglianico.ch.it



- consegna diretta al protocollo del Comune (in tutti i giorni lavorativi durante l'orario di apertura al pubblico) al seguente indirizzo: Comune di Miglianico – Piazza Umberto I n.7 - 66010 Miglianico (CH).

La Manifestazione di Interesse potrà essere formulata e sottoscritta dal proprietario o da altro soggetto dallo stesso delegato, munito di apposito mandato/procura, fermo restando che il Comune non sarà tenuto alla corresponsione di alcun emolumento a titolo di mediazione. La Manifestazione di Interesse e la documentazione allegata dovranno essere redatte in lingua italiana e contenute in busta chiusa recante all'esterno la dicitura:

INFORMAZIONI

Le manifestazioni d'interesse verranno valutate dal Settore Tecnico del Comune di Miglianico. Le proposte pervenute al Comune saranno considerate ammissibili unicamente qualora il terreno sia rispondente alle caratteristiche sopra elencate.

Per l'eventuale scelta di acquisto saranno contemplate le condizioni economiche ed urbanistiche, al fine di selezionare gli istanti con i quali intraprendere una eventuale trattativa privata.

Il presente Avviso e la ricezione delle manifestazioni di Interesse non comportano per il Comune alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione dell'Ente sopra detto né alcun impegno nei confronti degli stessi. Il Comune di Miglianico si riserva di chiedere ulteriori informazioni sulle manifestazioni di interesse presentate e di fornire ulteriori dettagli. Si riserva altresì in ogni caso ed in qualsiasi momento il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare definitivamente la presente manifestazione di interesse, consentendo, a richiesta dei soggetti partecipanti, la restituzione della documentazione eventualmente già inoltrata, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, indennizzo o rimborso dei costi ovvero delle spese eventualmente sostenute dal manifestante o da eventuali suoi aventi causa.

Il trattamento dei dati si svolgerà in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. Eventuali richieste di informazioni potranno essere richieste al Responsabile del Settore Tecnico Urbanistico del Comune di Miglianico, Ing. Valeria Esposito e-mail: tecnico@comune.miglianico.ch.it, telefono: 0871951111.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Valeria Esposito